



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Oferta nr. 40
din 09.09.2026

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1	(Nume)	(Prenume)		
Subsemnatul /a ¹⁾	DUICU	VIRGINIA-FULVIA	CNP	
având adresa de comunicare în județul			orașul/comuna	
sat/sector		strada:		nr.
Bloc.	Sc.	Et.	Ap.	Cod poștal
E-mail		Telefon		
		Fax		
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de		0,1158	ha, reprezentând cota parte	4/48
la prețul de (*)		175.000	(lei) ²⁾ adică	
unasutășaptezecișicincimiilei				
Condițiile de vânzare sunt următoarele:				
Date privind identificarea terenului: Județul: BRASOV Orașul/Comuna: SANPETRU				
Șterge	Suprafața (ha) ^(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,1158	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
Adaugă	Cotă parte ⁵⁾		114904	114904
	4/48	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
Categoria de folosință ³⁾				
Arabil		Observații SUPRAFATA ESTE DE 0,115867 HA		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

DUICU VIRGINIA-FULVIA

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Semnătura

VS

Data

9.11.2026

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, publicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 11 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul/Localitatea	Registrul de evidenţă nr 40 din 09/09/2026 (zi/lună/an)
Primăria SANPETRU/BRASOV	

Încheiat astăzi, 09.09.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţa preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 40 din data de 09.09.2026, depusă de către DUCU VIRGINIA-FULVIA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acţionar, al terenului agricol situat în extravilanul localităţii SANPETRU, judeţul BRASOV, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet www.primaria-sanpetru.ro în data de 09.09.2026.

Oferta de vânzare nr. 40 din data de 09.09.2026 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 40 din data de 09.09.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, Arhire Marian Eusebiu, (numele şi prenumele în clar)	
Semnătura	
L.S.	
Secretar general, Enea Altea	Consilier, Derencu Ramona Maria