



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Oferă m. 39
din 08.09.2026

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1	(Nume)	(Prenume)		
Subsemnatul /a ¹⁾	ITU	VIORICA	CNP	
având adresa de comunicare în județul			orașul/comuna	
sat/sector			strada:	nr.
Bloc.	Sc.	Et.	Ap.	Cod poștal
E-mail			Telefon	
			Fax	
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de		1,1713	ha, reprezentând cota parte	1/1
la prețul de (*)		238.477	(lei) ²⁾ adică	
douăsutetreizecișioptmiiipatrusuteșaptezecișisaptelei				
Condițiile de vânzare sunt următoarele:				
Date privind identificarea terenului: Județul: BRASOV Orașul/Comuna: SANPETRU				
Suprafața (ha)(*)		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	1,1713	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	Cotă parte ⁵⁾		123200	123200
	1/1	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință ³⁾			
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

ITU VIORICA

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Semnătura

Data

08.09.2024

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 11 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul/Localitatea	Registrul de evidenţă nr 39 din 08/09/2026 (zi/lună/an)
Primăria SANPETRU/BRASOV	

Încheiat astăzi, 08.09.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţă preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 39 din data de 08.09.2026, depusă de către ITU VIORICA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acţionar, al terenului agricol situat în extravilanul localităţii SANPETRU, judeţul BRASOV, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet www.primaria-sanpetru.ro în data de 08.09.2026.

Oferta de vânzare nr 39 din data de 08.09.2026 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr 39 din data de 08.09.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, Arhire Marian Eusebiu, (numele şi prenumele în clar) Semnătura 	
Secretar general, Enea Altea 	L.S. Consilier, Derencu Ramona Maria 