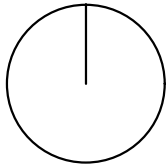


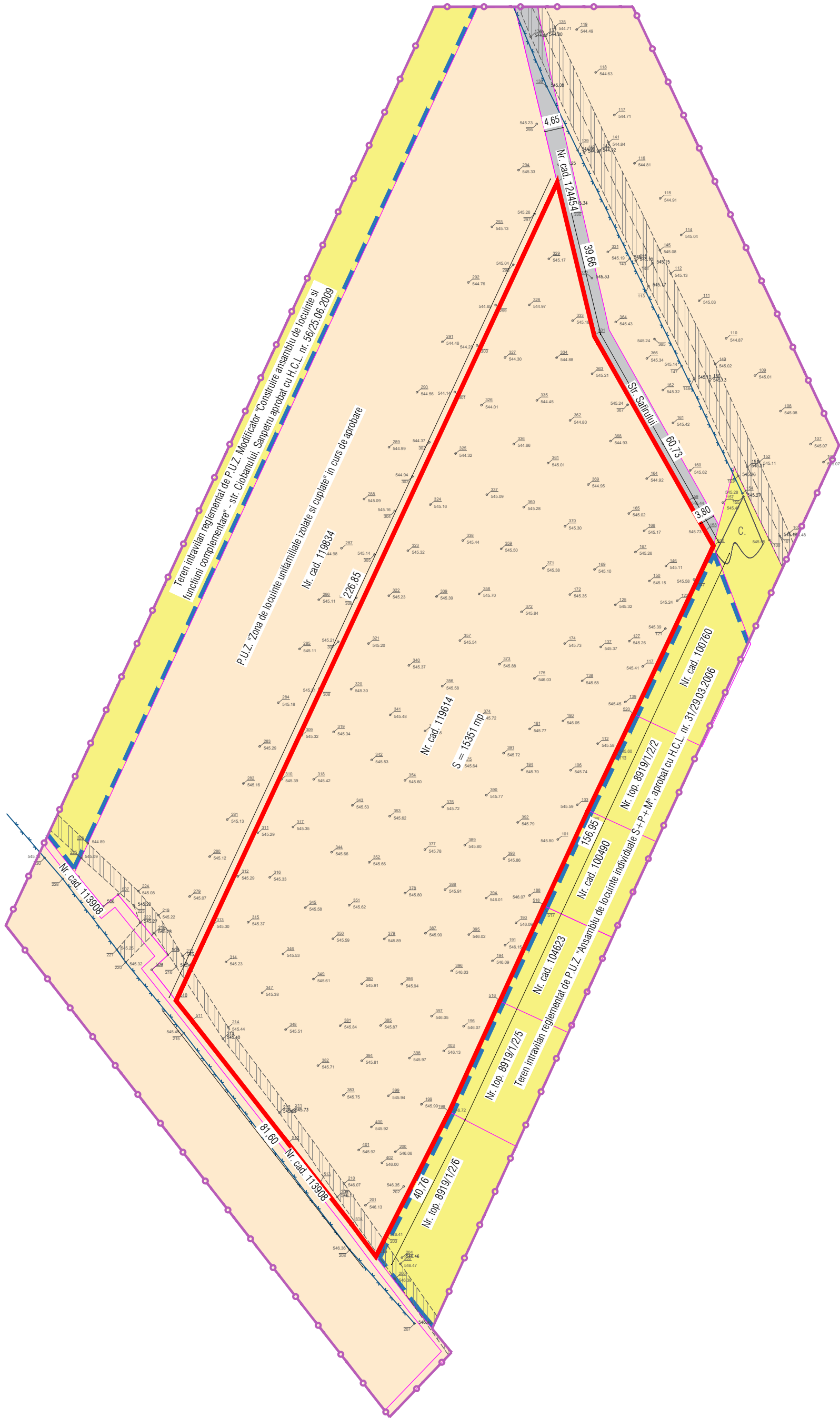
P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL

CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE (IZOLATE SI CUPLATE) SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
IN JUD. BRASOV, COM. SANPETRU, F.S. F.N., NR. CAD. 119614
PLAN SITUATIA EXISTENTA sc. 1:1000



INVENTAR DE COORDONATE		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
510	464701.256	548578.579
502	464906.888	548674.380
501	464868.331	548683.692
500	464815.509	548713.648
520	464773.216	548693.656
519	464749.123	548682.136
518	464725.077	548671.019
517	464725.090	548670.990
516	464701.150	548659.960
198	464673.298	548647.235
515	464636.944	548628.796
514	464645.060	548622.693
513	464655.317	548614.716
512	464665.447	548606.733
511	464696.228	548582.567
S=15351mp		

Sistem de proiectie Stereografic 1970
Sistem de referinta Marea Neagra 1975



Legenda	
	Limita zona reglementata
	Limita zona analizata
	Linii parcelare existente
	Teren intravilan reglementat de P.U.Z.-uri aprobate
	Teren nereglementat urbanistic situat in extravilan
	Drum existent
	Margine drum conform situatiei existente din teren
	Constructie existenta
	Gard din plasa

Disfunctionalitati		
Nr. crt.	Existente	Remediere prin P.U.Z.
1	Lipsa reglementarilor urbanistice pentru edificarea constructiilor	Se stabilesc prin prezenta documentatie
2	Lipsa unui suport topografic actualizat	S-a realizat documentatia topografica in sistem de proiectie stereografic1970

S.C. TECT PRO ARCH S.R.L. CUI 39935367, J08/2234/2018 Str. Soimului nr. 22, com. Sanpetru, jud. Brasov tel. 0749 855 945, e-mail: contact@archiv.ro		Initiator :	Taropa Dan	Proiect nr.	2-26-36
SEF PROIECT		nume:	Arh. Fintina Elena	Amplasament:	Jud. Brasov, com. Sanpetru, f.s. f.n., nr. cad. 119614
PROIECTAT		semnatura	Arh. Fintina Elena	Denumire proiect:	Intocmire P.U.Z. - Construire locuinte individuale (izolate si cuplate) si functiuni complementare
DESENAT			Ing. Voicu Simona	DATA:	06.2026
				PLAN SITUATIA EXISTENTA	FAZA P.U.Z.
					Planşa nr. U1

© COPYRIGHT! Acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C.* TECT PRO ARCH "S.R.L. Instrainarea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decat cea prevazuta in contract a planşelor sau materialelor aferente intra sub incidenta legii dreptului de autor.