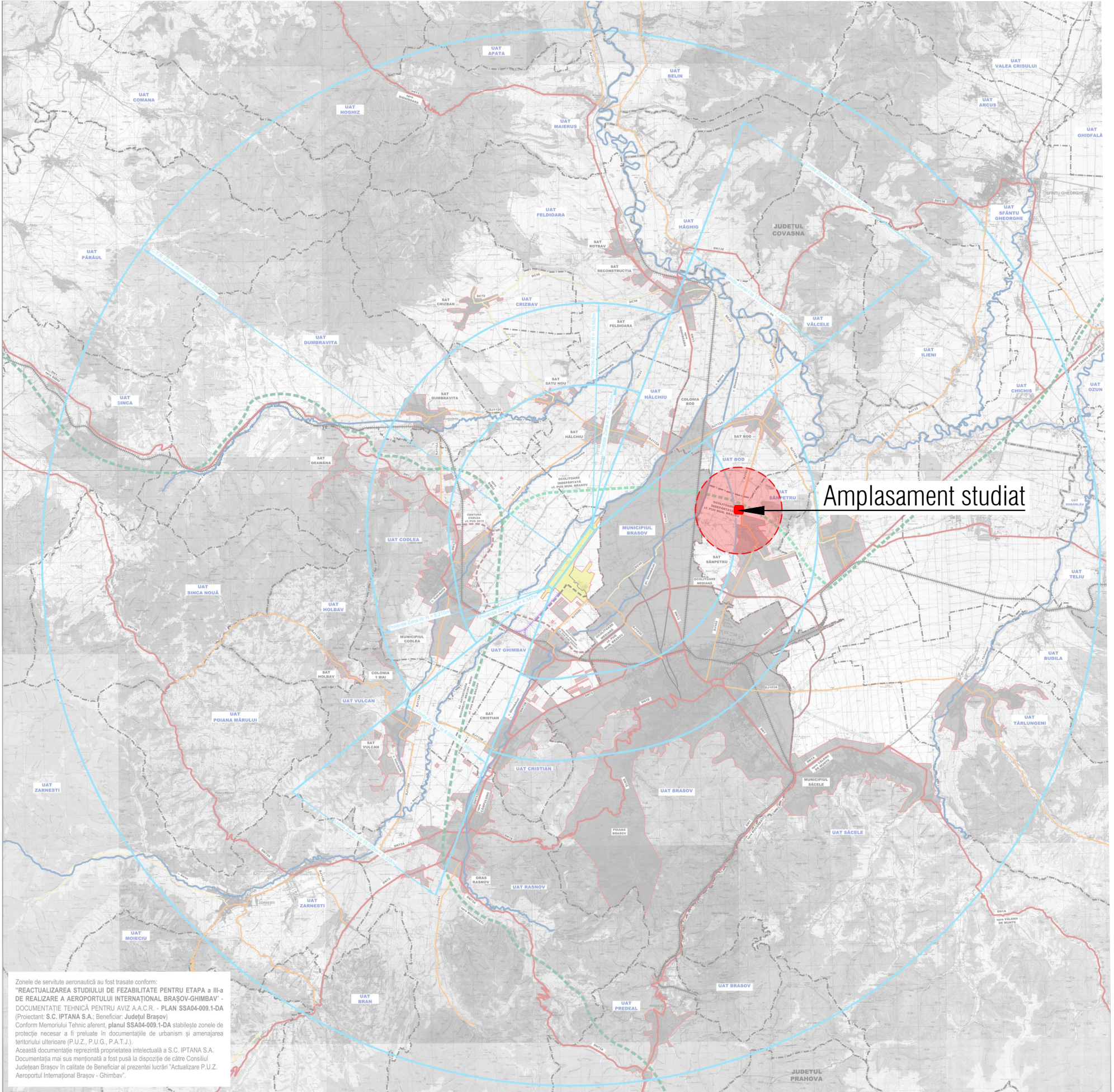
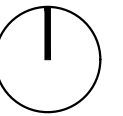


# P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL

ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

IN JUD. BRASOV, COM, SANPETRU STRADA DJ103, F.N. NR. CAD. 104674, NR. CAD. 108113, NR. CAD. 104662, NR. CAD. 104665, NR. CAD. 104666, NR. CAD. 121466

PLAN SUPRAPUNERE PLANSA AFERENTA "ACTUALIZARE PUZ-AEROPORTUL INTERNATIONAL BRASOV-GHIMBAV" sc. 1:200000



Zonele de servitute aeronautică au fost trasate conform:  
 "REACTUALIZAREA STUDIULUI DE FEZABILITATE PENTRU ETAPA a III-a DE REALIZARE A AEROPORTULUI INTERNATIONAL BRASOV-GHIMBAV" - DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU AVIZ A.A.C.R. - PLAN SSA04-009.1-DA (Proiectant: S.C. IPTANA S.A.; Beneficiar: Județul Brașov)  
 Conform Memorului Tehnic aferent planului SSA04-009.1-DA stabilește zonele de protecție necesare a fi preluate în documentațiile de urbanism și amenajarea teritoriului ulterioare (P.U.Z., P.U.G., P.A.T.).  
 Accesă documentație reprezentând proprietatea intelectuală a S.C. IPTANA S.A. Documentația mai sus menționată a fost pusă la dispoziție de către Consiliul Județean Brașov în calitate de Beneficiar al prezentei lucrări "Actualizare P.U.Z. Aeroportul Internațional Brașov - Ghimbav".

- LIMITE**
- LIMITA TERITORIULUI JUDETEAN
  - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
  - TERITORIUL INTRAVILAN PROPUȘ
  - TERITORIUL INTRAVILAN EXISTENT ȘI MENȚINUT cf. DOCUMENTAȚII DE URBANISM APROBATE
  - ZONE DE SERVICIUL AERONAUTICĂ
- REȚEA HIDROGRAFICĂ**
- APE CURGĂTOARE
- CIRCULAȚII**
- AUTOSTRADA BUCUREȘTI - BRAȘOV - SIBIU cf. PUG MUN. BRAȘOV (2011)
  - OCOLITOARE INDEPARTATĂ - PROPUNERE cf. PUG MUN. BRAȘOV (2011)
  - OCOLITOARE MEDIANĂ - EXISTENȚĂ
  - OCOLITOARE MEDIANĂ - PROPUNERE cf. PUG MUN. BRAȘOV (2011)
  - CENTURA CODLEA - PROPUNERE cf. PUG MUN. CODLEA (2015)
  - DRUM NAȚIONAL
  - DRUM JUDEȚEAN
  - DRUM COMUNAL
  - STRĂZI PRINCIPALE - EXISTENTE
  - STRĂZI CATEG. 2 - PROPUSE
  - CALE FERATĂ - EXISTENȚĂ
  - CALE FERATĂ - PROPUSĂ

|                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                         |               |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                      |                        |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                         |               |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                 | Initiator :<br>Dicu Xenii-Camelia, Dumitrascu Viorica, Dumitrascu Constantin, Dumitrascu Ioan-Viorel | Proiect nr.<br>1-31-35 |                   |
| CUI 36454911, J8/15/02/2016<br>B-dul Muncii nr. 13, ap.1, Brașov<br>tel. 0749855945, 0766413990, e-mail: contact@arhiv.ro                                                                                                                                                              |                                                                         |               | Amplasament:<br>Jud. Brașov, com. Sanpetru, DJ103 f.n., nr.cad. 104674, nr.cad. 108113, nr.cad. 104662, nr.cad. 104665, nr.cad. 104666, nr.cad. 121466 |                                                                                                                                                                                                 | FAZA<br>P.U.Z.                                                                                       |                        |                   |
| specificatie:<br>SEF PROIECT<br>PROIECTAT<br>DESENAT                                                                                                                                                                                                                                   | nume:<br>Arh. Fintina Elena<br>Arh. Miron Ludmila<br>Arh. Miron Ludmila | semnatura<br> | SCARA<br>1:200000<br>DATA:<br>01.2026                                                                                                                  | Denumire proiect:<br>Elaborare P.U.Z. - Zona de locuinte individuale si functiuni complementare<br>PLAN SUPRAPUNERE PLANSA AFERENTA "ACTUALIZARE PUZ - AEROPORTUL INTERNATIONAL BRASOV-GHIMBAV" |                                                                                                      |                        | Plansa nr.<br>U03 |
| © COPYRIGHT! Acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. "SCHMIDT ARCHITECTURE STUDIO" S.R.L. Instrainarea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decat cea prevazuta in contract a planselor sau materialelor aferente intra sub incidenta legii dreptului de autor. |                                                                         |               |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                      |                        |                   |

