



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN nr. 12 din 12.05.2026

1/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a¹) TUDOR DRAGOS-CATALIN CNP [REDACTED]

având adresa de comunicare în județul [REDACTED] orașul/comuna [REDACTED]

sat/sector BRASOV strada: [REDACTED] nr. [REDACTED]

Bloc. [REDACTED] Sc. [REDACTED] Et. [REDACTED] Ap. [REDACTED] Cod poștal [REDACTED] Telefon [REDACTED]

E-mail [REDACTED] Fax [REDACTED]

2/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a¹) TUDOR ANDRATA-IOANA CNP [REDACTED]

având adresa de comunicare în județul [REDACTED] orașul/comuna [REDACTED]

sat/sector [REDACTED] strada: [REDACTED] nr. [REDACTED]

Bloc. [REDACTED] Sc. [REDACTED] Et. [REDACTED] Ap. [REDACTED] Cod poștal [REDACTED] Telefon [REDACTED]

E-mail [REDACTED] Fax [REDACTED]

3/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a¹) GUSBETH ANDREAS-EUGEN CNP [REDACTED]

având adresa de comunicare în județul [REDACTED] orașul/comuna [REDACTED]

sat/sector SIBIU strada: [REDACTED] nr. [REDACTED]

Bloc. [REDACTED] Sc. [REDACTED] Et. [REDACTED] Ap. [REDACTED] Cod poștal [REDACTED] Telefon [REDACTED]

E-mail [REDACTED] Fax [REDACTED]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,43 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 120.000 (lei)² adică

unasutădouăzecimilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: BRASOV Orașul/Comuna: SANPETRU



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

<input type="button" value="Șterge"/>	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	<input type="text" value="0,43"/>	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
<input type="button" value="Adaugă"/>	Cotă parte^5)	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="107917"/>	<input type="text" value="107917"/>
	<input type="text" value="1/1"/>	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
Categorie de folosință^3)		<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>
<input type="text" value="Arabil"/>		Observații <input type="text" value=""/>		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

TUDOR DRAGOS-CATALIN		12.05.2026.
TUDOR ANDRATA-IOANA		12.05.2026.
GUSBETH ANDREAS-EUGEN		12.05.2026.

Semnătură electronică

Semnătură olografă

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 11 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 31 din 12/05/2026 (zi/lună/an)
Primăria SANPETRU/BRASOV	

Încheiat astăzi, 12.05.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 31 din data de 12.05.2026, depusă de către TUDOR DRAGOS-CATALIN, TUDOR ANDRATA-IOANA, GUSBETH ANDREAS-EUGEN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității SANPETRU, județul BRASOV, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primaria-sanpetru.ro în data de 12.05.2026 .

Oferta de vânzare nr. 31 din data de 12.05.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 31 din data de 12.05.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, ARHIRE MARIAN EUSEBIU, (numele și prenumele în clar)	
Semnătura L.S.	
Secretar general, ENEALTEEA	Inspector principal, Broșcoțean-Scîrnciu Mihai