

Direcția Operațională
 Departament Mentenanță Specializată
 B-dul. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
 Sector 4, București
 Cod poștal: 040254
 Contact online: www.distrigazsud-rețele.ro
 Interlocutor: Elena Ionela Cățoi Folea

POPA ION SORIN și ALȚII

Nr/dată: 82279/ 321540881/ 20.11.2025

Referitor la solicitarea dumneavoastră înregistrată cu nr. **82279/ 321540881** din **19.11.2025**, privind eliberarea avizului de principiu în scopul declarat pentru **elaborare PUZ - construire locuințe individuale și parcelare – în comuna Sânpetru, strada FS, nr. FN, nr. Cad. 120309, 120310, județul Brașov**, în urma analizei documentelor, vă transmitem planul de situație scara 1:1000 vizat de societatea noastră, proiect nr. U03/2025 elaborat de URBAN PLANNER HGM S.R.L., completat cu datele solicitate și vă comunicăm următoarele:

Conform planului de situație prezentat, pe terenul studiat și în proximitatea acestuia, operatorul sistemului de distribuție Distrigaz Sud Rețele SRL (denumit în continuare „DGSR”) **nu deține rețea de distribuție** (conducte, instalații și echipamente aferente pentru vehicularea gazelor naturale). Detaliile privind rețeaua de distribuție existentă în proximitatea zonei de amplasament, care se află în operarea societății noastre, se regăsesc în planul GIS al DGSR, anexat prezentului aviz.

Lucrările propuse **nu afectează** rețeaua de distribuție gaze naturale.

În urma analizării documentației depuse se emite:

AVIZ FAVORABIL PUZ

Cu mențiunile:

1. Avizul nu este valabil pentru obținerea autorizației de construire și reprezintă o informare asupra rețelei dedistribuție gaze naturale existente în zona studiată în vederea elaborării documentației PUZ.
2. Dezvoltarea rețelei de distribuție gaze naturale se va face în regim de medie presiune, în funcție de solicitările din zona respectivă în conformitate cu Regulamentul privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale aprobat prin Ordinul ANRE nr. 7/2022. În acest sens, este necesară depunerea și înregistrarea la DGSR, a unei cereri de racordare la sistemul de distribuție, prin poștă/fizic la unul dintre Birourile Recepție Clienți ale DGSR sau online accesând site-ul nostru <https://www.distrigazsud-rețele.ro/casă-ta/nu-am-gaz>.
3. Amplasarea de obiective noi, construcții noi și/sau lucrări de orice natură în zona de protecție a conductelor de distribuție a gazelor naturale, a stațiilor de reglare sau reglare-măsurare a gazelor naturale (SRS/SRM), a stațiilor de protecție catodică (SPC) a racordurilor sau a instalațiilor de utilizare a gazelor naturale se realizează numai cu respectarea Normelor Tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE-2018 aprobate prin Ordinul ANRE nr. 89/2018 (distanțe minime admise pentru regimul de medie presiune, conform Tabel nr. 1 și nr. 2), a prevederilor Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Ordinului MEC nr. 47/2003.
4. **Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data emiterii acestuia, numai pentru elaborare PUZ.**
5. Avizul este emis în conformitate cu prevederile Ordinului MEC nr. 47/2003, numai pentru amplasamentul obiectivului propus, conform planului anexat și Certificatului de Urbanism nr. **221** din **25.03.2025**, eliberat de **Primăria Comunei Sânpetru, județul Brașov.**

Marian Cătălin ILIE

ȘEF DEPARTAMENT,
DIRECȚIA OPERAȚIONALĂ

DISTRIGAZ SUD REȚELE SRL
Direcția Operațională
Departament Mentenanță Specializată

Elena Ionela Cățoi Folea

Analist Cerere-Informații

Prezentul aviz este însoțit de următoarele documente:

- Plan de situație sc. 1:1000 și plan GIS DGSR; - **Factură nr. 1905639011**;

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center 021 9376

Nr. Reg. Com.: J2008002728407
CUI: RO 23308833
Capital social: 1 764 314 980 lei



Sediul: **MARASESTI 4-6, CORP B, BUCURESTI**
C.I.F: **RO23308833**
Capital social: **1.764.314.980**
Punct de lucru: **Brasov**
Adresa: **Str. Bisericii Romane nr. 107 A, Brasov**
Tel: **021-9376**
Fax: **0213011819**
IBAN: **RO44BRDE450SV39876854500**
Banca: **BANCA ROMANA PENTRU DEZVOLTARE SA**
IBAN: **RO51TREZ7005069XXX002060**
Trezoreria: **TREZORERIA STATULUI**

ION SORIN POPA
Strada: **MIRCEA CEL BATRAN, nr.39,51, ap.26, loc:BRASOV**
CodP: **500193**
Judetul: **Brasov**
Cod client: **600012155369**
Cont contr: **2004052864**
Nr.ord.reg.com./an:
C.I.F.:
Contul:
Banca:

Factura fiscala nr. 1905639011/19.11.2025**Cota T.V.A.21.00%**

Detalii necesare platii Numar factura: 1905639011 Cod client: 600012155369	Data factura: 19.11.2025	Notificare: 000321540881 Adresa amplasament Jud. BV Loc. SANPETRU Str. FS Nr. FN
---	---------------------------------	--

Descriere serviciu	U.M.	Cantitate	Pret unitar (fara T.V.A.)	Valoare LEI	T.V.A. LEI
1	2	3	4	5(3x4)	6
Aviz amplasament complex (limita maxima)	BUC	1,000	1.149,34	1.149,34	241,36

ACHITAT**TOTAL DE PLATA (COL.5+COL.6):**

Valoare 1.149,34	TVA 241,36
Total 1.390,70	

Factura fiscala circula fara semnatura si stampila conform prevederilor Codului Fiscal

