



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN nr. 8 din 24.02.2026

**1/1** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a^1) IONESCU IULIANA-RALUCA CNP [REDACTED]  
având adresa de comunicare în județul [REDACTED] orașul/comuna [REDACTED]  
sat/sector BRASOV strada: [REDACTED] nr. 15  
Bloc. [REDACTED] Sc. [REDACTED] Et. [REDACTED] Ap. [REDACTED] Cod poștal [REDACTED] Telefon [REDACTED]  
E-mail [REDACTED] Fax [REDACTED]  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,5351 ha, reprezentând cota parte 1/1  
la prețul de (\*) 2.290.062,18 (lei)^2 adică

*două milioane două sute nouăzeci și șase mii și 18 bani*

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

149,18 ron / mp

Date privind identificarea terenului: Județul: BRASOV Orașul/Comuna: SANPETRU

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha)^1	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	1,5351	[REDACTED]	119614	119614
Adaugă	Cotă parte^5	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Categorie de folosință^3		Observații		
Arabil		[REDACTED]		

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

IONESCU IULIANA-RALUCA  
Prin împuternicit:  
TAROPA DAN

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura

Data

24/02/2026

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

### NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 11 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -
- Formular -

**PROCES-VERBAL**  
de afișare a ofertei de vânzare

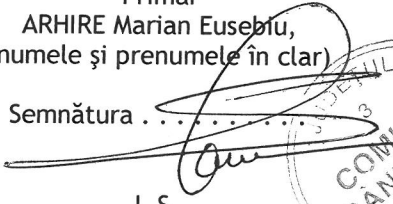

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 8 din 24/02/2026 (zi/lună/an)
Primăria SANPETRU/BRASOV	

Încheiat astăzi, 24.02.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 8 din data de 24.02.2026, depusă de către IONESCU IULIANA-RALUCA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității SANPETRU, județul BRASOV, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primaria-sanpetru.ro](http://www.primaria-sanpetru.ro) în data de 24.02.2026.

Oferta de vânzare nr. 8 din data de 24.02.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 8 din data de 24.02.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar ARHIRE Marian Eusebiu, (numele și prenumele în clar)	
Semnătura . . . . .  L.S.	
Secretar general, Enea Altea 	Inspector principal, Broscotean-Scîrniecui Mihai 