



Anexa nr. 1B

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

**1/2** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a^1) CHIRCALAN MARIE CNP \_\_\_\_\_  
având adresa de comunicare în țara \_\_\_\_\_ localitatea \_\_\_\_\_  
sat/sector \_\_\_\_\_ strada: \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_  
Bloc. \_\_\_\_\_ Sc. \_\_\_\_\_ Et. \_\_\_\_\_ Ap. \_\_\_\_\_ Cod poștal \_\_\_\_\_ Telefon \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

**2/2** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a^1) \_\_\_\_\_ CNP \_\_\_\_\_  
având adresa de comunicare în țara \_\_\_\_\_ localitatea \_\_\_\_\_  
sat/sector \_\_\_\_\_ strada: \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_  
Bloc. \_\_\_\_\_ Sc. \_\_\_\_\_ Et. \_\_\_\_\_ Ap. \_\_\_\_\_ Cod poștal \_\_\_\_\_ Telefon \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,2329 ha, reprezentând cota parte 1/1  
la prețul de (\*) 1.442.493 (lei)^2 adică

*unmilionpatrusutepatruzecișidouămiipatrusutenouăzecișitreilei*

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

\_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului: Județul: BRASOV Orașul/Comuna: SANPETRU

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha)^1)	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	1,2329	_____	108495	108495
Adaugă	Cotă parte^5)	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	1/1	_____	_____	_____
Categorie de folosință^3)		Observații		
Arabil		_____		

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:  DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

CHIRCALAN MARIE

SOELBERG ELENA

Prin împuternicit NEAMTU JULIETA

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Deblocare formular

## NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

- Model -  
- Formular -

PROCES-VERBAL  
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul/Localitatea	Registrul de evidenţă nr 5 din 12/02/2026 (zi/lună/an)
Primăria SANPETRU/BRASOV	

Încheiat astăzi, 12.02.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr.5 din data de 12.02.2026, depusă de către CHIRCALAN MARIE, SOELBERG ELENA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității SANPETRU, județul BRASOV, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primaria-sanpetru.ro](http://www.primaria-sanpetru.ro) în data de 12.02.2026.

Oferta de vânzare nr.5 din data de 12.02.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.5 din data de 12.02.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, Arhire Marian Eusebiu (numele și prenumele în clar)	
Semnătura . . . . .	
L.S.	
Secretar general, Enea Alteea	Consilier, Derencu Ramona Maria