

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 11 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare


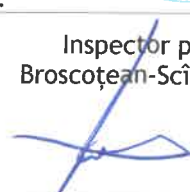
Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 7 din 12/02/2026 (zi/lună/an)
Primăria SANPETRU/BRASOV	

Încheiat astăzi, 12.02.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 7 din data de 12.02.2026, depusă de către NICOLAE STELUTA, ALUPEI RALUCA, NICOLAE RADU, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității SANPETRU, județul BRASOV, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primaria-sanpetru.ro în data de 12.02.2026 .

Oferta de vânzare nr. 7 din data de 12.02.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 7 din data de 12.02.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

<p>Primar, ARHIRE MARIAN EUSEBIU. (numele și prenumele în clar)</p> <p>Semnătura</p> <p>L.S.</p>	
<p>Secretar general, ENEALTEEA</p> 	<p>Inspector principal, Broscotean-Scîrniecui Mihai</p> 



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Oferta nr
7 de lei
12.02.2026

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a¹) NICOLAE STELUTA CNP [REDACTED]

având adresa de comunicare în județul [REDACTED] orașul/comuna [REDACTED]

sat/sector [REDACTED] strada [REDACTED] nr. [REDACTED]

Bloc. [REDACTED] Sc. [REDACTED] Et. [REDACTED] Ap. [REDACTED] Cod poștal [REDACTED] Telefon [REDACTED]

E-mail [REDACTED] Fax [REDACTED]

2/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a¹) ALUPEI RALUCA CNP [REDACTED]

având adresa de comunicare în județul [REDACTED] orașul/comuna [REDACTED]

sat/sector [REDACTED] strada [REDACTED] nr. 2

Bloc. [REDACTED] Sc. [REDACTED] Et. [REDACTED] Ap. [REDACTED] Cod poștal [REDACTED] Telefon [REDACTED]

E-mail [REDACTED] Fax [REDACTED]

3/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a¹) NICOLAE RADU CNP [REDACTED]

având adresa de comunicare în județul [REDACTED] orașul/comuna [REDACTED]

sat/sector [REDACTED] strada [REDACTED] nr. [REDACTED]

Bloc. [REDACTED] Sc. [REDACTED] Et. [REDACTED] Ap. [REDACTED] Cod poștal [REDACTED] Telefon [REDACTED]

E-mail [REDACTED] Fax [REDACTED]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 1.284.000 (lei)² adică

un milion două sute optzeci și patru mii lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

214 lei / mp

Date privind identificarea terenului: Județul: BRASOV Orașul/Comuna: SANPETRU



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,6	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
Adaugă	Cotă parte^5)		106685	106685
	1/1	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	Categoria de folosință^3)			
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

NICOLAE STELUTA		12.02.2026
ALUPEI RALUCA		
NICOLAE RADU		
Prin împuternicit NICOLAE STELUTA		12.02.2026

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.