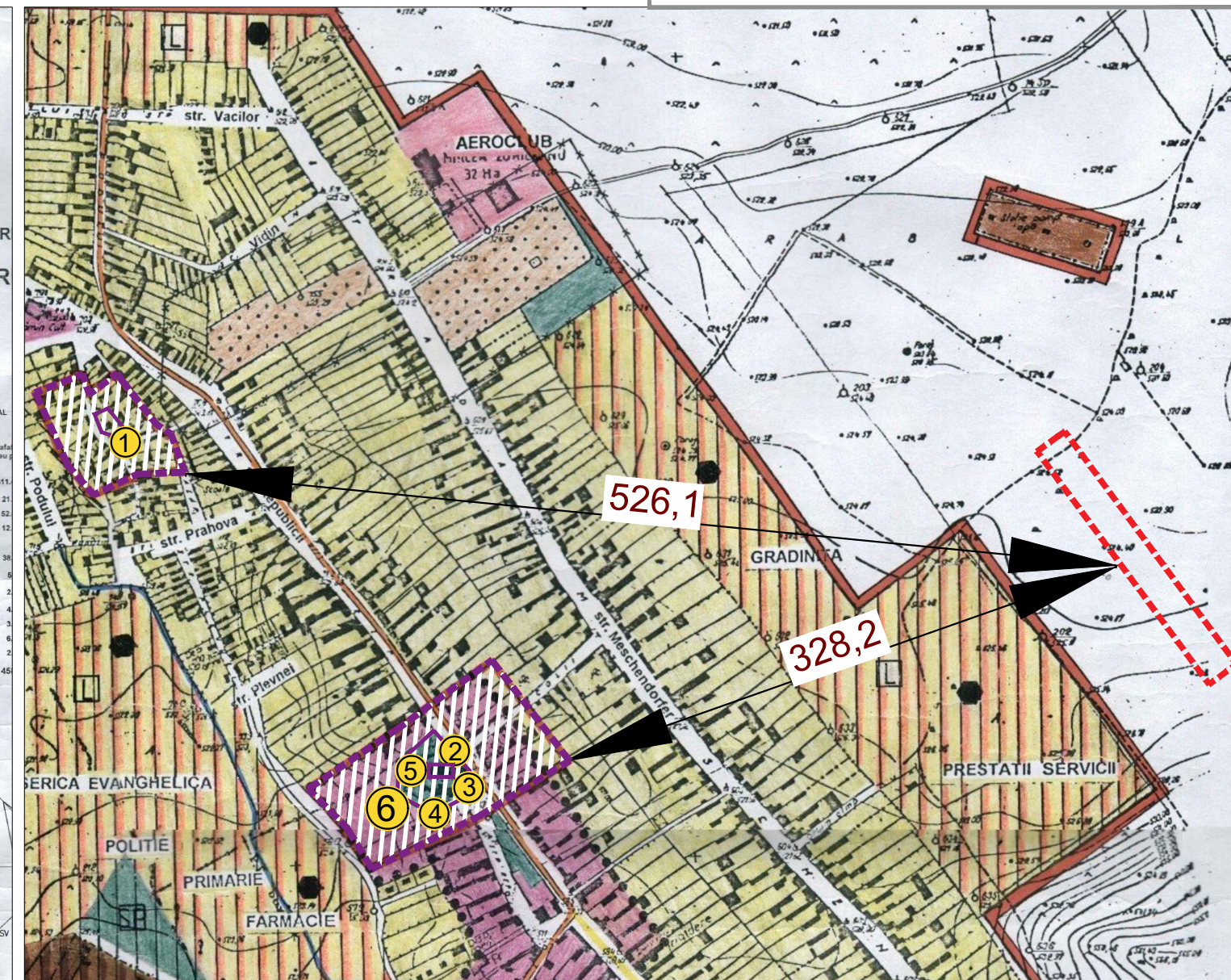
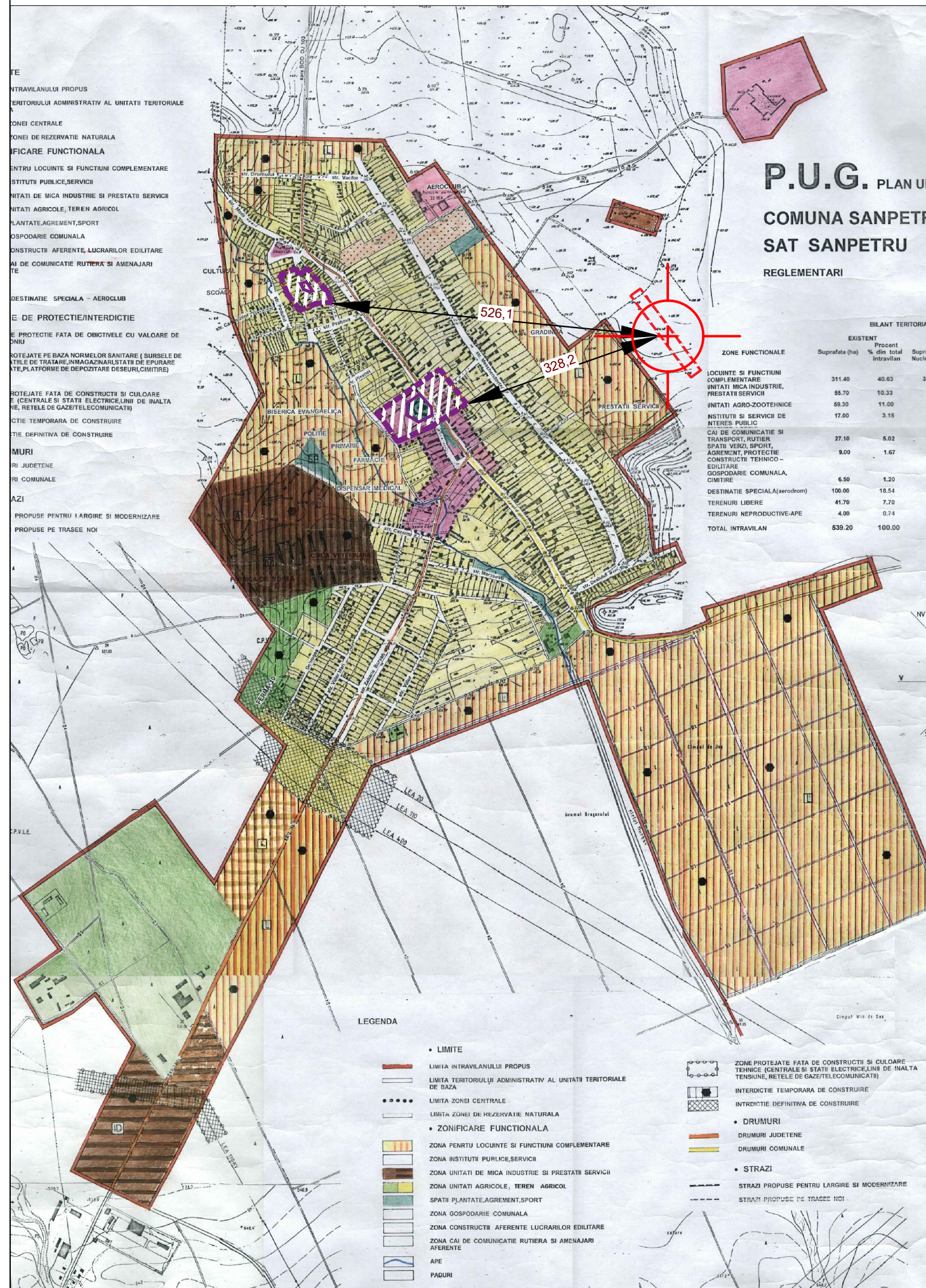


PLAN URBANISTIC ZONAL

"INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN, PARCELARE SI CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE P+1E"
Jud. Brasov, com. Sanpetru, sat Sanpetru, Nr. Cad. 119478



Monumente clasate

- 1 Biserica "Sf. Nicolae" (BV-II-m-A-11816)
- 2 Ansamblul Bisericii Evanghelice fortificate (BV-II-m-A-11817)
- 3 Biserica Evanghelică (BV-II-m-A-11817.01)
- 4 Capela Corpus Christi (BV-II-m-A-11817.02)
- 5 Incinta fortificată interioară, cu turnuri, fosta locuinta fortificata de pe latura sudica, incaperi pentru provizii (BV-II-m-A-11817.03)
- 6 Incinta fortificata exterioara, cu turnuri zwinger (BV-II-m-A-11817.04)

Conf. P.U.G. SANPETRU, IMOBILUL TEREN SE AFLA IN EXTRAVILANUL COMUNEI



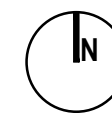
S.C. UBERHAUSE DESIGN S.R.L.
Str. C.A. Rosetti 25, parter, ap. 1, Bucuresti
Nr. Reg. Com.: J40/13687/2018 CUI: 39911554

Nume proiect: "INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN, PARCELARE SI CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE P+1E"

Indicativ proiect: 843/2023

Adresa proiect: Jud. Brasov, com. Sanpetru, sat Sanpetru, Nr. Cad. 119478

	Nume	Semnatura	Scara:	Beneficiari:	Faza:
Sef proiect	urb. Dan SIMION		%	CHIRITA DANIEL	P.U.Z
Proiectat	urb. Ana-Gabriela Zarif		Data:	Nume plansa	Plansa nr:
Desenat	urb. Ana-Gabriela Zarif		August 2024	Incadrare in P.U.G. - Comuna Sanpetru - Marcarea monumentelor istorice clasate	U01.1



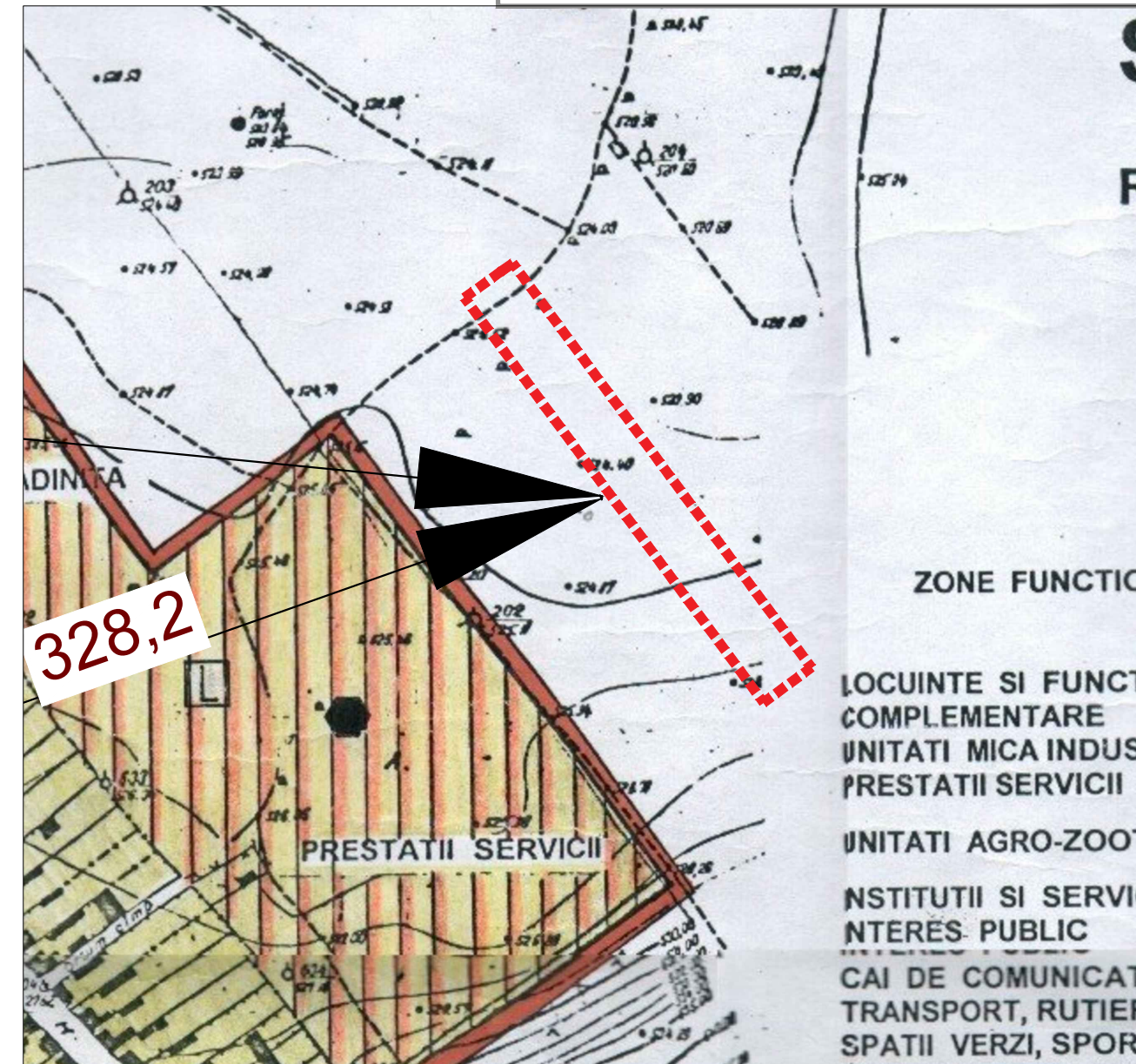
PLAN URBANISTIC ZONAL

"INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN, PARCELARE SI
CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE P+1E"
Jud. Brasov, com. Sanpetru, sat Sanpetru, Nr. Cad. 119478

- LIMITE**
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- LIMITA TERITORULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERRITORIALE DE BAZA
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- LIMITA ZONEI DE REZERVATIE NATURALA
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII
- ZONA UNITATI DE MICA INDUSTRIE SI PRESTATII SERVICII
- ZONA UNITATI AGRICOLE, TEREN AGRICOL
- SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- ZONA GOSPODARIEI COMUNALA
- ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- APE
- ZONA DESTINATIE SPECIALA - AEROCUB
- ZONE DE PROTECTIE/INTERDICTIE**
- ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBICTELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMATIVELOR SANITARE (SURSELE DE APA, STATIILE DE TRATARE, IMAGAZINARI, STATII DE EPURARE APELIZATE, PLATFORME DE DEPOZITARE DESEURI, CIMITIRE)
- ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE (CENTRALE SI STATII ELECTRICE, LINI DE INALTA TENSIUNE, RELE DE GAZE/TELECOMUNICATII)
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- DRUMURI**
- DRUMURI JUDETENE
- DRUMURI COMUNALE
- STRAZI**
- STRAZI PROPUSE PENTRU LARGIRE SI MODERNIZARE
- STRAZI PROPUSE PE TRASEE NOI

P.U.G. PLAN URBANISTIC ZONAL COMUNA SANPETRU SAT SANPETRU REGLEMENTARI

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafata (ha)	Suprafata (ha) Nucleu principal
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	311.40	40.63	311.40	
UNITATI MICA INDUSTRIE, PRESTATII SERVICII	65.70	10.33	21.75	
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	59.30	11.00	62.55	
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	17.00	3.15	12.15	6.50
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT, RUTIER	27.10	6.02	38.85	
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	9.00	1.67	5.15	
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE			2.20	
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	6.50	1.20	4.75	
DESTINATIE SPECIALA (aerodrom)	190.00	18.54	3.40	
TERENURI LIBERE	41.70	7.70	6.10	
TERENURI NEPRODUCTIVE-APE	4.00	0.74	2.20	
TOTAL INTRAVILAN	539.20	100.00	458.30	8.70



LEGENDA

Limite

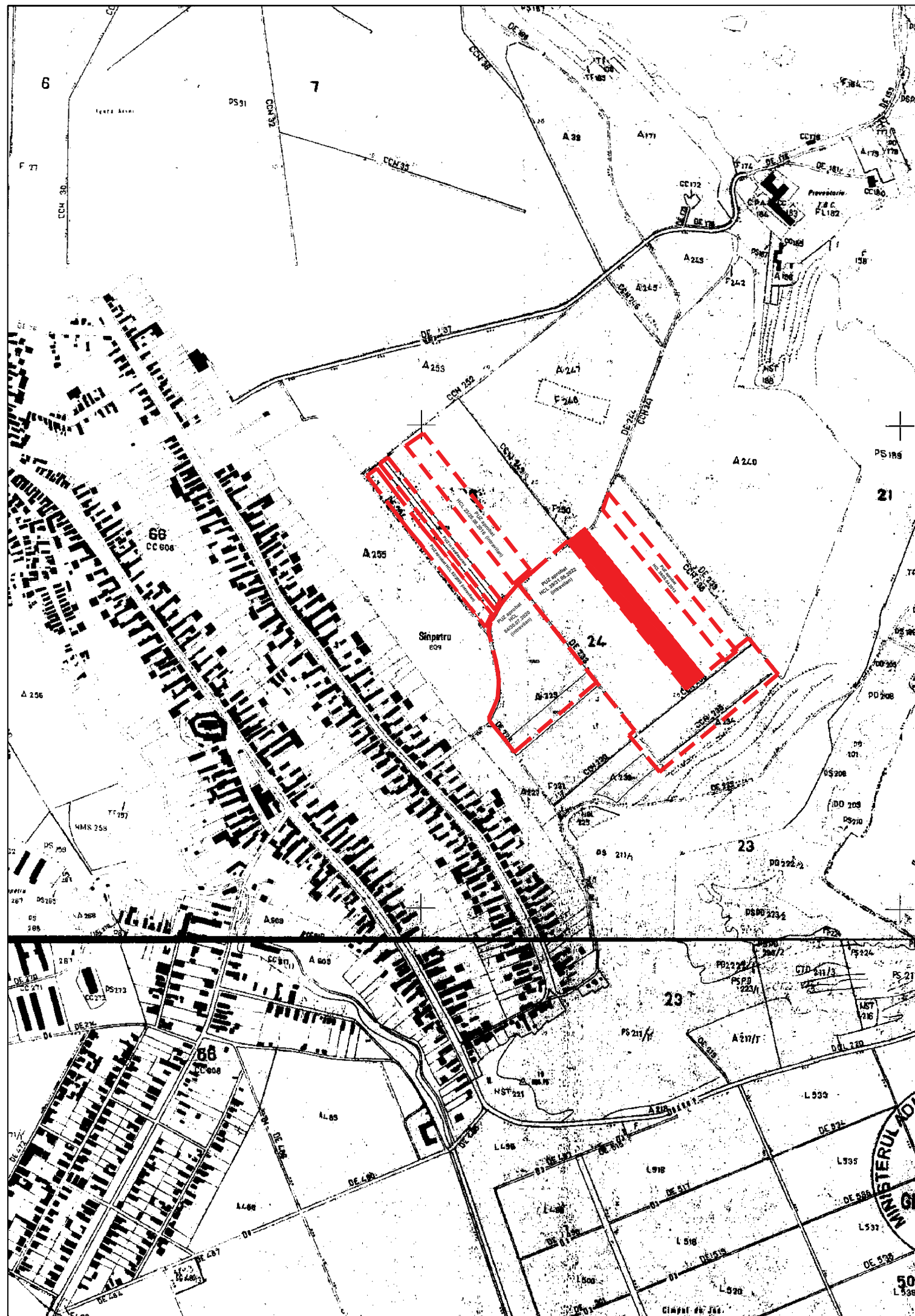
- Limita intravilan comuna Sanpetru
- Limita terenului care a generat P.U.Z.

Conf. P.U.G. SANPETRU, IMOBILUL TEREN SE AFLA IN EXTRAVILANUL COMUNEI

LEGENDA


- LIMITE**
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- LIMITA TERITORULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERRITORIALE DE BAZA
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- LIMITA ZONEI DE REZERVATIE NATURALA
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII
- ZONA UNITATI DE MICA INDUSTRIE SI PRESTATII SERVICII
- ZONA UNITATI AGRICOLE, TEREN AGRICOL
- SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- ZONA GOSPODARIEI COMUNALA
- ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- APE
- PADURI
- ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE (CENTRALE SI STATII ELECTRICE, LINI DE INALTA TENSIUNE, RELE DE GAZE/TELECOMUNICATII)
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- DRUMURI**
- DRUMURI JUDETENE
- DRUMURI COMUNALE
- STRAZI**
- STRAZI PROPUSE PENTRU LARGIRE SI MODERNIZARE
- STRAZI PROPUSE PE TRASEE NOI

	S.C.UBERHAUSE DESIGN S.R.L. Str. C.A. Rosetti 25, parter, ap. 1, Bucuresti Nr. Reg. Com.: J40/13687/2018 CUI: 39911554		Nume proiect: "INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN, PARCELARE SI CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE P+1E"		Indicativ proiect: 843/2023
	Adresa proiect: Jud. Brasov, com. Sanpetru, sat Sanpetru, Nr. Cad. 119478		Scara: %	Beneficiari: CHIRITA DANIEL	Faza: P.U.Z.
Sef proiect	urb. Dan Simion	Semnatura	Data: August 2024	Nume plansa Incadrare in P.U.G. - Comuna Sanpetru	Plansa nr.: U01
Proiectat	urb. Ana - Gabriela Zarif				
Desenat	urb. Ana - Gabriela Zarif				



LEGENDA

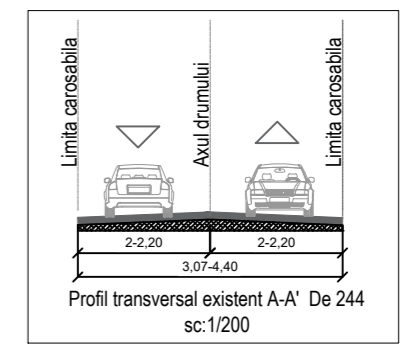
- Terenul care a generat P.U.Z.
- Limita P.U.Z.-urilor vecine aprobate

	S.C. UBERHOUSE DESIGN S.R.L. Str. C.A. Rosetti 25, parter, ap. 1, Bucuresti Nr. Reg. Com.: J40/13687/2018 CUI: 39911554	Nume proiect: "INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN, PARCELARE SI CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE P+1E" Adresa proiect: Jud. Brasov, com. Sanpetru, sat Sanpetru, Nr. Cad. 119478	Indicativ proiect: 843/2023																						
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">Sef proiect</td> <td style="width: 30%;">urb. Dan SIMION</td> <td style="width: 30%;">Semnatura</td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td>Proiectat</td> <td>urb. Ana-Gabriela Zarif</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Desenat</td> <td>urb. Ana-Gabriela Zarif</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Sef proiect	urb. Dan SIMION	Semnatura		Proiectat	urb. Ana-Gabriela Zarif			Desenat	urb. Ana-Gabriela Zarif			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">Scara:</td> <td style="width: 30%;">Beneficiari:</td> <td style="width: 40%;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">%</td> <td>CHIRITA DANIEL</td> <td>Faza: P.U.Z.</td> </tr> <tr> <td>Data:</td> <td>Nume plansa</td> <td>Plansa nr:</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">August 2024</td> <td>Incadrare in zona</td> <td style="text-align: center;">U02</td> </tr> </table>	Scara:	Beneficiari:		%	CHIRITA DANIEL	Faza: P.U.Z.	Data:	Nume plansa	Plansa nr:	August 2024	Incadrare in zona
Sef proiect	urb. Dan SIMION	Semnatura																							
Proiectat	urb. Ana-Gabriela Zarif																								
Desenat	urb. Ana-Gabriela Zarif																								
Scara:	Beneficiari:																								
%	CHIRITA DANIEL	Faza: P.U.Z.																							
Data:	Nume plansa	Plansa nr:																							
August 2024	Incadrare in zona	U02																							

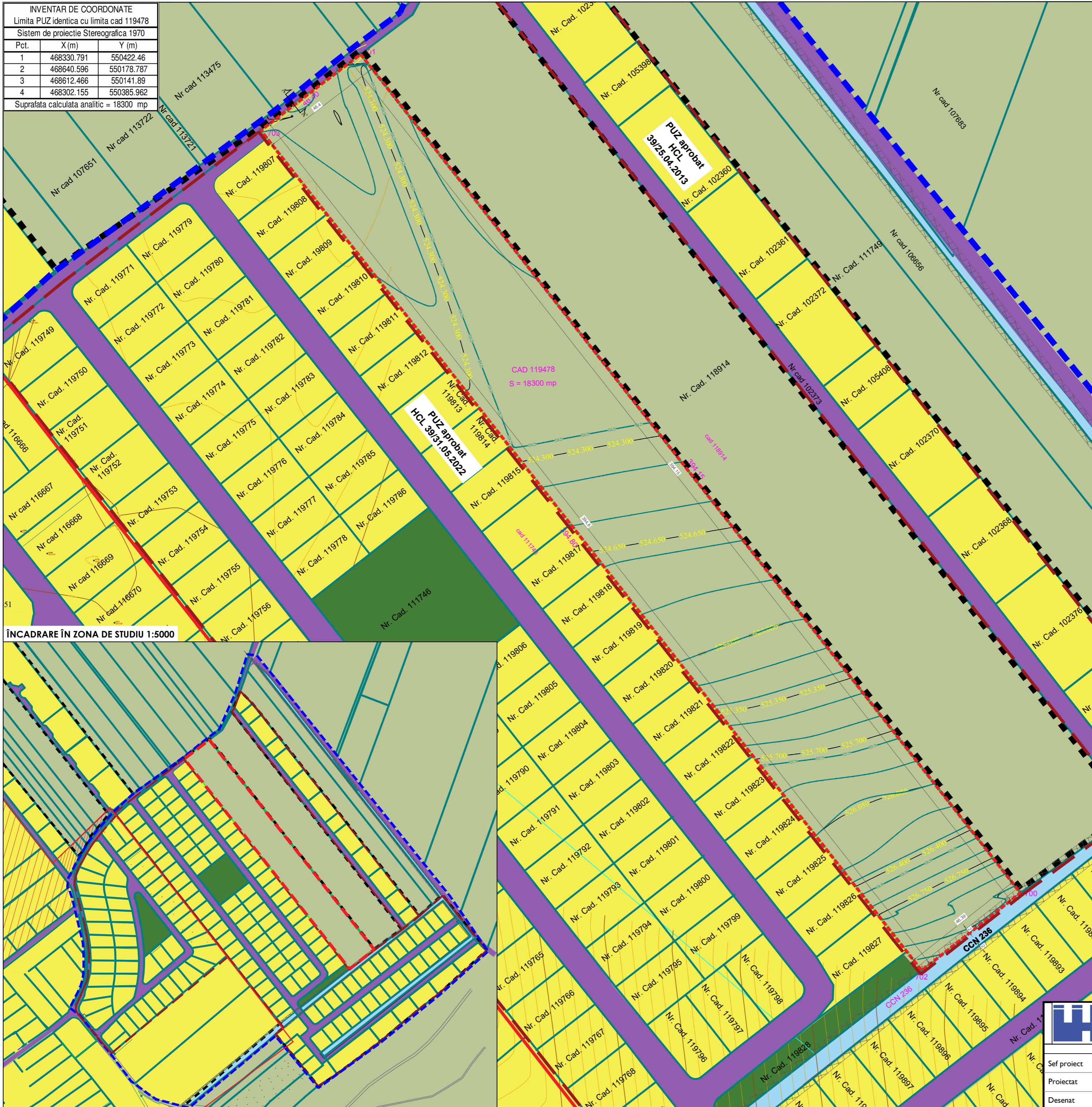
INVENTAR DE COORDONATE		
Limita PUZ identica cu limita cad 119478		
Sistem de proiectie Stereografica 1970		
Pct.	X (m)	Y (m)
1	468330.791	550422.46
2	468640.596	550178.787
3	468612.466	550141.89
4	468302.155	550385.962
Suprafata calculata analitic = 18300 mp		

LEGENDA

- Limite**
- Limita terenului care a generat P.U.Z.
 - Limita zonei de studiu
 - Limita intravilanului conform P.U.G.-ului Sanpetru
 - Limita intravilanului propus conform P.U.Z.-urilor aprobate
 - Limita P.U.Z.-urilor vecine aprobate
 - Limita parcele existente
 - Constructii existente
 - Canal CCN 235, 236, 238
 - Zona de protectie a canalului CCN 235, 236, 238
- Funciuni**
- Zona pentru locuinte si functiuni complementare
 - Extravilan
- Circulatii**
- Circulatii carosabile/ pietonale publice
 - Acces carosabil/ pietonal



ÎNCADRARE ÎN ZONA DE STUDIU 1:5000

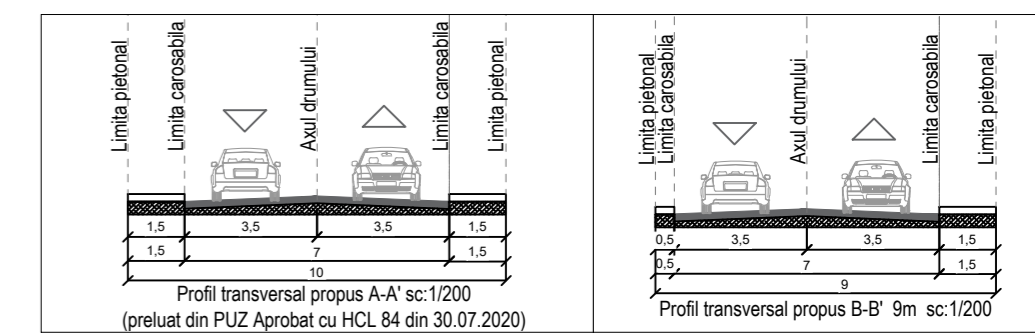


	S.C. UBERHAUSE DESIGN S.R.L. Str. C.A. Rosetti 25, parter, ap. 1, Bucuresti Nr. Reg. Com.: J40/13687/2018 CUI: 39911554		Nume proiect: "INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN, PARCELARE SI CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE P+1E"	Indicativ proiect: 843/2023
	Jud. Brasov, com. Sanpetru, sat Sanpetru, Nr. Cad. 119478		Adresa proiect:	
Sef proiect	urb. Dan Simion	Scara: 1:1000	Beneficiari: CHIRITA DANIEL	Faza: P.U.Z.
Proiectat	urb. Ana - Gabriela Zarif	Data: August 2024	Nume planșă Situatia existenta	Planșă nr: U03
Desenat	urb. Ana - Gabriela Zarif			

INVENTAR DE COORDONATE		
Limita PUZ identica cu limita cad 119478		
Sistem de proiectie Stereografica 1970		
Pct.	X(m)	Y(m)
1	468330.791	550422.46
2	468640.596	550178.787
3	468612.466	550141.89
4	468302.155	550385.962
Suprafata calculata analitic = 18300 mp		

LEGENDA

- Limite**
- Limita terenului care a generat P.U.Z.
 - Limita zonei de studiu
 - Limita intravilanului propus conform P.U.G.-ului Sanpetru
 - Limita intravilanului propus conform P.U.Z.-urilor aprobate
 - Limita P.U.Z.-urilor vecine aprobate
 - Limita parcelelor existente
 - Limita parcelelor propuse
 - Canal CCN 235, 236, 238
 - Zona de protectie a canalului CCN 235,236,238
 - Drum prospectiv pentru evitarea crearii unei fundaturi si crearea legaturii cu drumul propus prin PUZ aprobat cu HCL 39/25.04.2013
 - Constructii existente
 - Edificabil propus
 - Aliniament nou propus
 - Aliniere propusa
- Funcțiuni**
- Zona pentru locuinte si functiuni complementare
 - Zv- spatii verzi publice
 - Extravilan
- Circulatii**
- Circulatii carosabile/ pietonale publice
 - Acces carosabil/ pietonal



BILANT, INDICI SI INDICATORI URBANISTICI

Funcțiune	Existent, Conf. PUG Sanpetru		PROPUS	U.M.	PROCENT
	Extravilan, Arabil	Locuințe individuale P+1E			
S teren reglementat	18.300,00		18.300,00	mp	100,00%
S teren cedat pentru largirea De 244, compus din:			165,35	mp	0,90%
Circulatii pietonale			53,56	mp	
Circulatii carosabile			111,79	mp	
S teren cedat pentru realizarea circulației de incintă, compusa din:			3.434,77	mp	18,77%
Circulatii pietonale			767,71	mp	
Circulatii carosabile			2.667,06	mp	
S spatiu verde public, compusa din:			915,00	mp	5,00%
Spatiu verde tip fasie de protectie			227,50	mp	
Spatiu verde de tip scuar			269,90	mp	
Sugestie de continuare a fasiei de vegetatie care bordează promenada de-a lungul canalului pentru viitoarele dezvoltari			417,60	mp	
S locuire individuala (22 parcele)			13.784,88	mp	75,33%

BILANT GENERAL				
S teren reglementat		18.300,00	mp	100,00%
S circulatii		3.600,12	mp	19,67%
S spatii verzi publice		915,00	mp	5,00%
S locuire individuala		13.784,88	mp	75,33%

INDICI SI INDICATORI URBANISTICI				
POT		30%		
CUT		0,6		
Rh max (H max cornisa=8m, H max coama=10 m)		P+1E	m	

BILANTUL PARCELELOR 1-22				
Suprafata parcela		626,59	mp	
SC max		187,98	mp	
SCD max		375,95	mp	

ÎNCADRARE ÎN ZONA DE STUDIU 1:5000

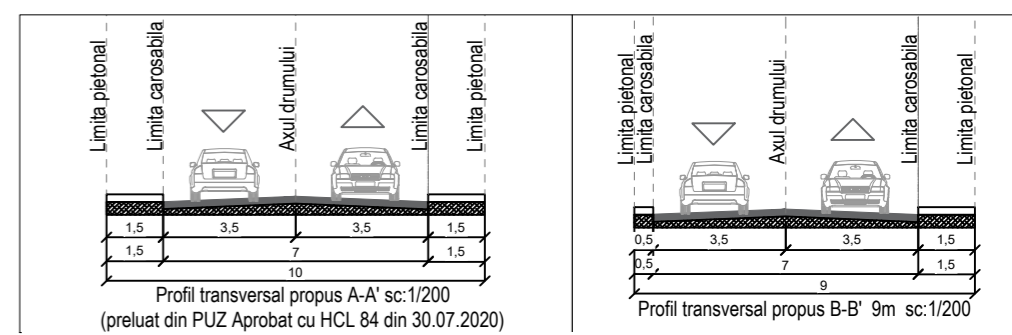


UBERHAUSE	S.C. UBERHAUSE DESIGN S.R.L.		Nume proiect: "INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN, PARCELARE SI CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE P+1E"	Indicativ proiect: 843/2023	
	Sfr. C.A. Rosetti 25, parter, ap. 1, Bucuressti Nr. Reg. Com: J40/13687/2018 CUI: 39911554				Adresa proiect: Jud. Brasov, com. Sanpetru, sat Sanpetru, Nr. Cad. 119478
Sef proiect	urb. Dan Simion	Semnatura	Scara: 1:500	Beneficiari: CHIRITA DANIEL	Faza: P.U.Z.
Proiectat	urb. Ana - Gabriela Zarif		Data: August 2024	Nume plansa: Reglementari Urbanistice	Plansa nr.: U04
Desenat	urb. Ana - Gabriela Zarif				

INVENTAR DE COORDONATE		
Limita PUZ identica cu limita cad 119478		
Sistem de proiectie Stereografica 1970		
Pct.	X (m)	Y (m)
1	468330.791	550422.46
2	468640.596	550178.787
3	468612.466	550141.89
4	468302.155	550385.962
Suprafata calculata analitic = 18300 mp		

LEGENDA

- Limite**
- Limita terenului care a generat P.U.Z
 - Limita zonei de studiu
 - Limita intravilanului propus conform P.U.G.-ului Sanpetru
 - Limita intravilanului propus conform P.U.Z.-urilor aprobate
 - Limita P.U.Z.-urilor vecine aprobate
 - Limita parcelelor existente
 - Drum prospectiv pentru evitarea crearii unei fundaturi si crearea legaturii cu drumul propus prin PUZ aprobat cu HCL 39/25.04.2013
- Regim juridic**
- Proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice
 - Proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice cedata domeniului public in vederea extinderii tramei stradale De 244 si pentru realizarea strazii care asigura accesul catre loturile propuse
 - Domeniul public
- Circulatii**
- Acces carosabil/ pietonal



BILANT, INDICI SI INDICATORI URBANISTICI

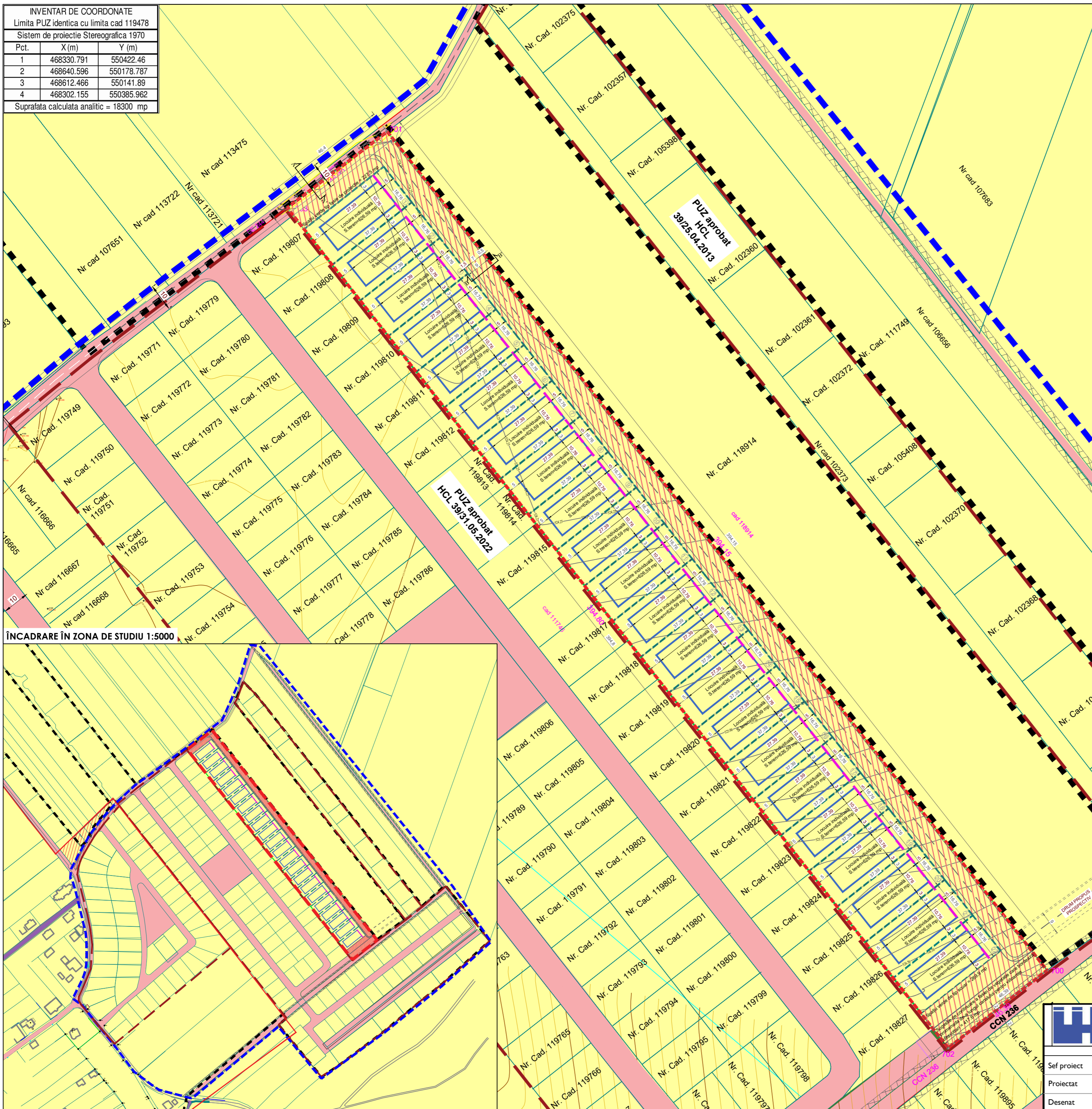
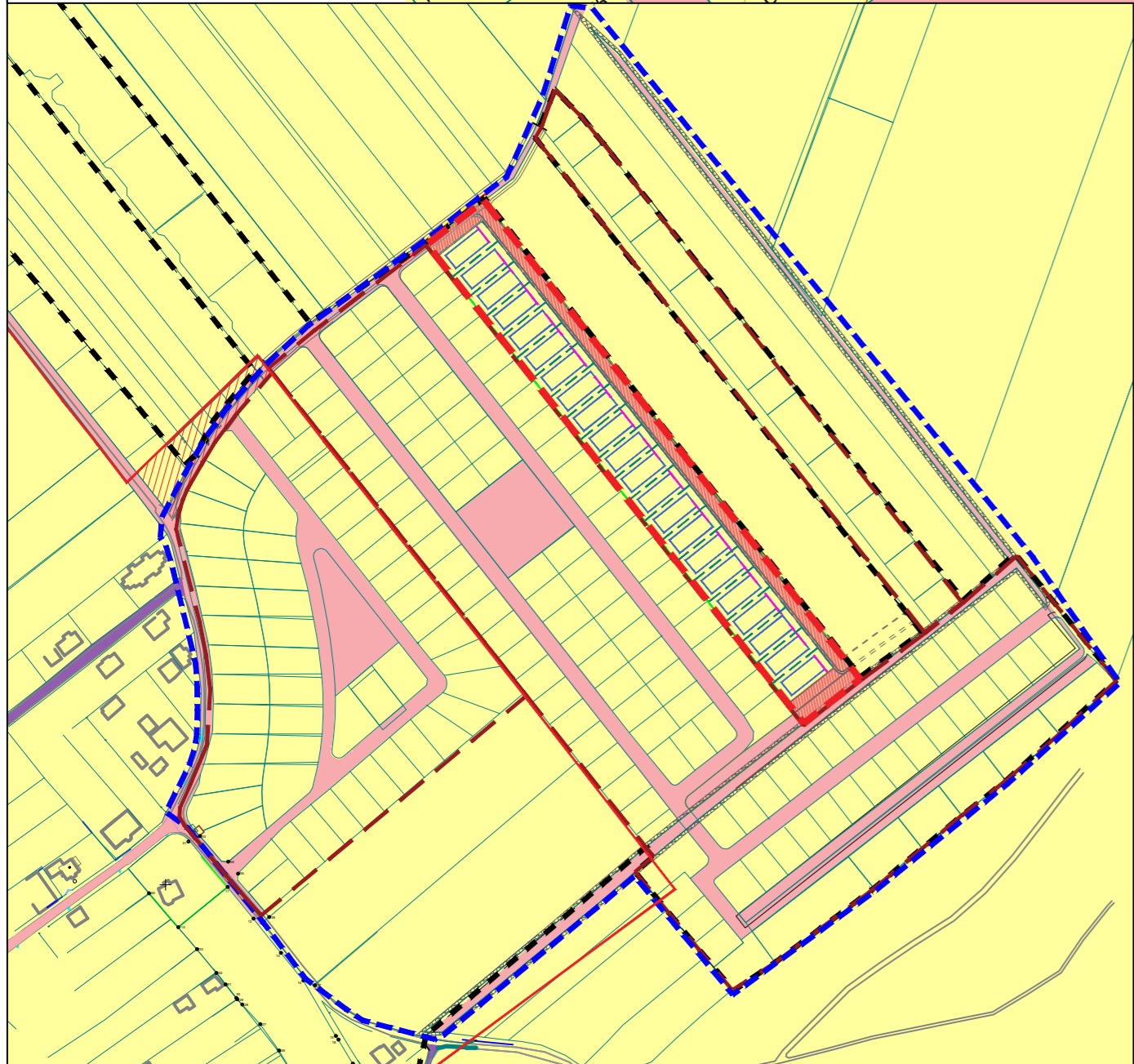
Funciune	Existent, Conf. PUG Sanpetru		PROPUS	U.M.	PROCENT
	Extravilan, Arabil	Locuințe individuale P+1E			
S teren reglementat	18.300,00	18.300,00	mp		100,00%
S teren cedat pentru largirea De 244, compus din:		165,35	mp		0,90%
Circulatii pietonale		53,56	mp		
Circulatii carosabile		111,79	mp		
S teren cedat pentru realizarea circulatiei de incintă, compusa din:		3.434,77	mp		18,77%
Circulatii pietonale		767,71	mp		
Circulatii carosabile		2.667,06	mp		
S spatiu verde public, compusa din:		915,00	mp		5,00%
Spatiu verde tip fasie de protectie		227,50	mp		
Spatiu verde de tip scuar		269,90	mp		
Sugestie de continuare a fasiei de vegetatie care bordează promenada de-a lungul canalului pentru viitoarele dezvoltari		417,60	mp		
S locuire individuala (22 parcele)		13.784,88	mp		75,33%

BILANT GENERAL				
S teren reglementat	18.300,00	mp	100,00%	
S circulatii	3.600,12	mp	19,67%	
S spatii verzi publice	915,00	mp	5,00%	
S locuire individuala	13.784,88	mp	75,33%	

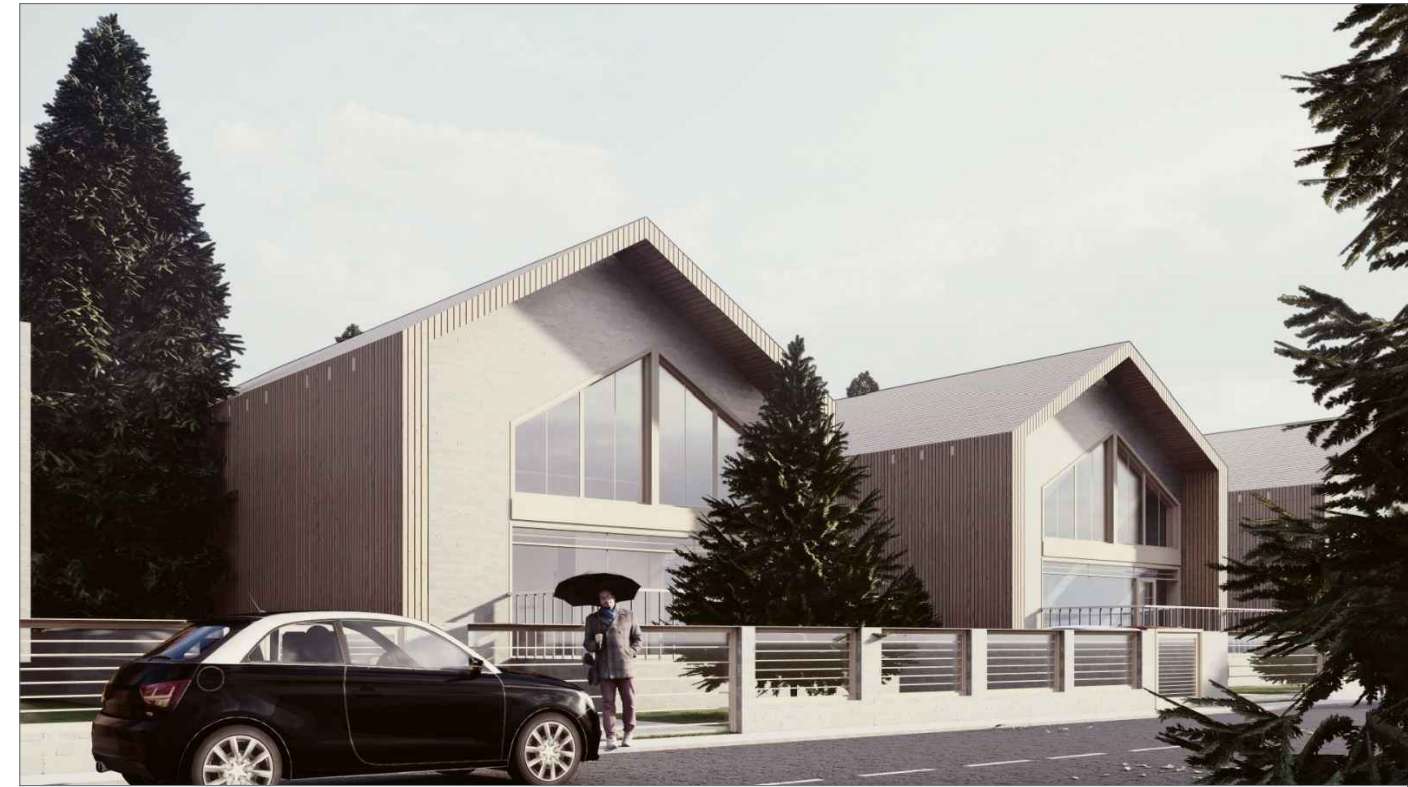
INDICI SI INDICATORI URBANISTICI				
POT		30%		
CUT		0,6		
Rh max (H max cornisa= 8m, H max coama=10 m)		P+1E	m	


BILANTUL PARCELELOR 1-22				
Suprafata parcela	626,59	mp		
SC max	187,98	mp		
SCD max	375,95	mp		

ÎNCADRARE ÎN ZONA DE STUDIU 1:5000



UBERHAUSE	S.C. UBERHAUSE DESIGN S.R.L.		Nume proiect: "INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN, PARCELARE SI CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE P+1E"	Indicativ proiect: 843/ 2023
	Str. C.A. Rosetti 25, parter, ap. 1, Bucuresti Nr. Reg. Com.: J40/13687/2018 CUI: 39911554			
Sef proiect	urb. Dan Simion	Semnatura	Scara:	Beneficiari: CHRITA DANIEL
Proiectat	urb. Ana - Gabriela Zarif		Data:	Nume plansa
Desenat	urb. Ana - Gabriela Zarif		August 2024	Plansa nr:



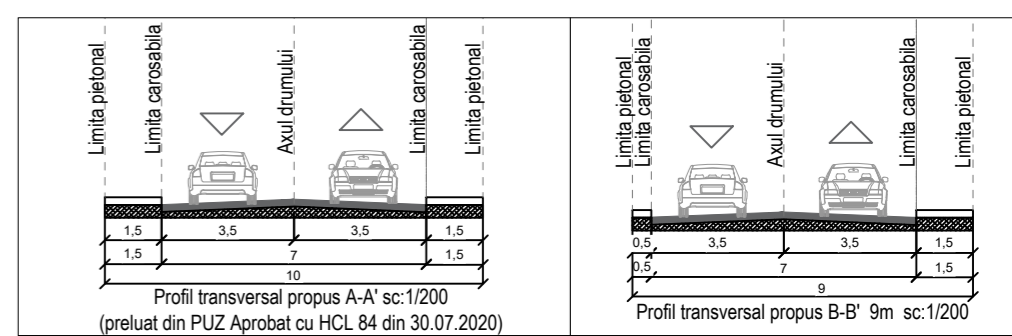
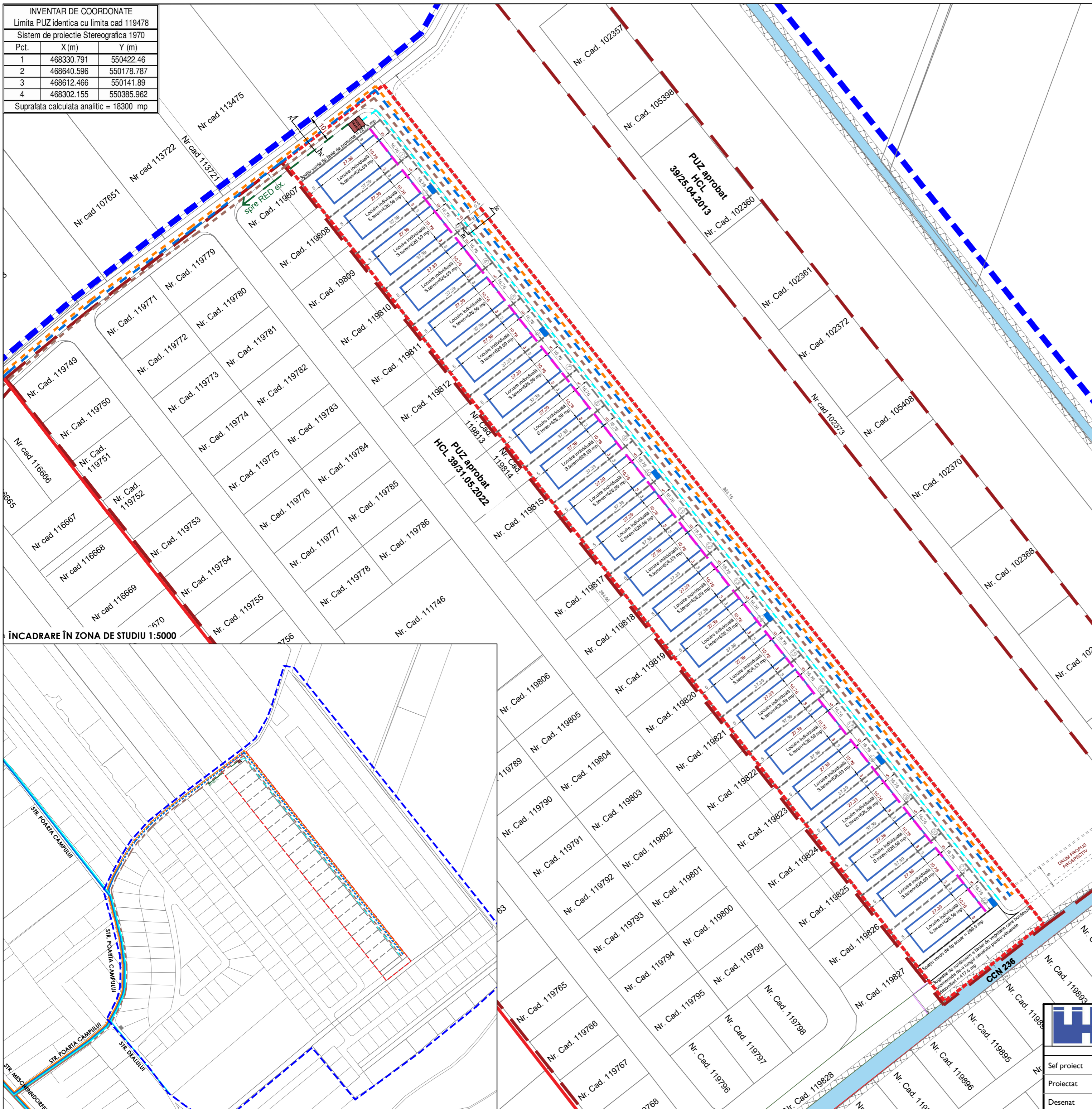
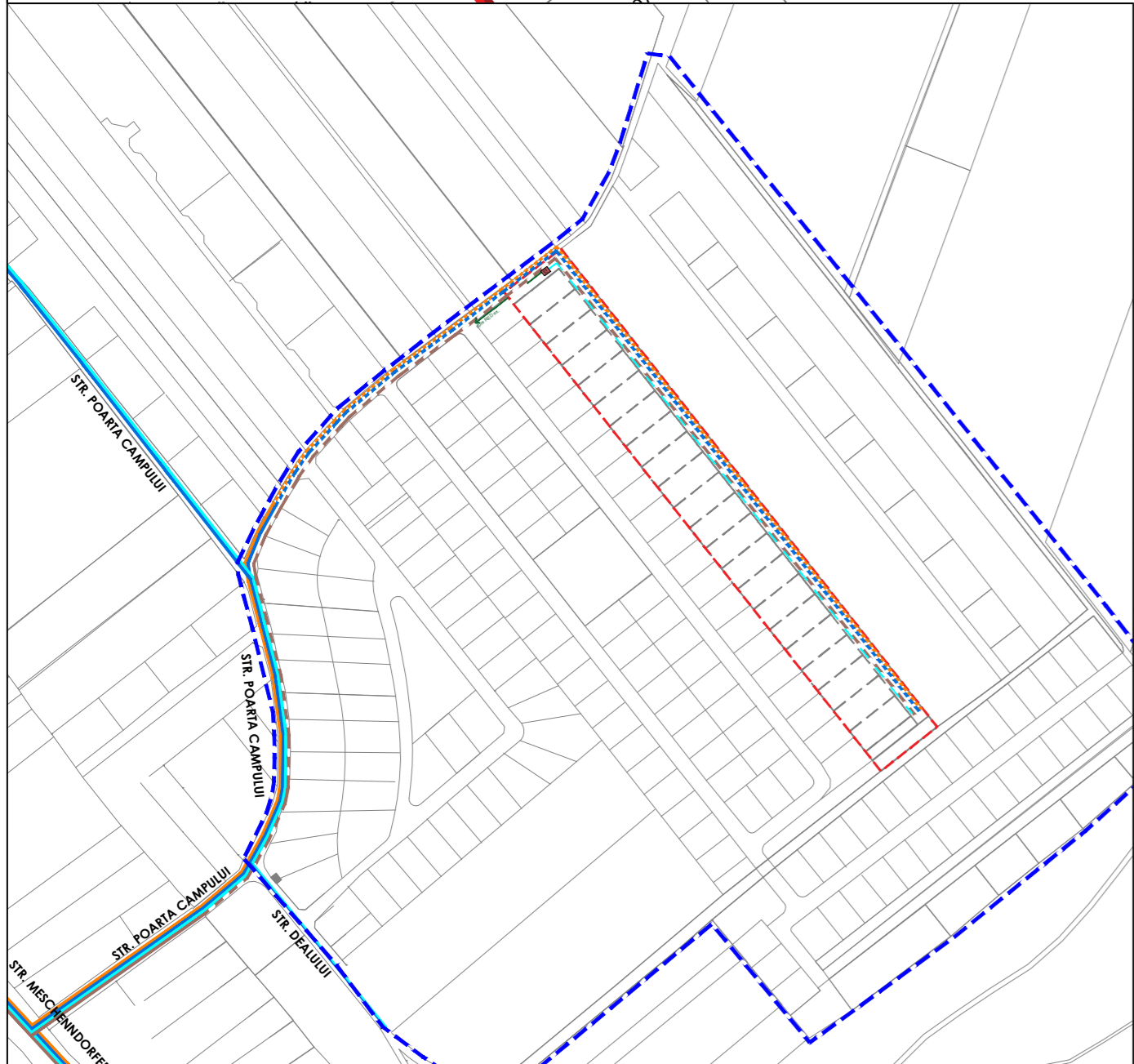
		S.C.UBERHAUSE DESIGN S.R.L. Str. C.A. Rosetti 25, parter, ap. 1, Bucuresti Nr. Reg. Com.: J40/13687/2018 CUI: 39911554		Nume proiect: "INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN, PARCELARE SI CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE P+1E" Adresa proiect: Jud. Brasov, com. Sanpetru, sat Sanpetru, Nr. Cad. 119478		Indicativ proiect: 843/2023			
		Nume Sef proiect Proiectat Desenat		Sennatura		Scara: % Beneficiari: CHIRITA DANIEL Data: August 2024 DENUMIRE PLANSA: Ilustrare de arhitectura- volumetrie		Faza: P.U.Z Plansa nr: U06	
urb. Dan SIMION									
urb. Ana-Gabriela Zarif									
urb. Ana-Gabriela Zarif									

INVENTAR DE COORDONATE		
Limita PUZ identica cu limita cad 119478		
Sistem de proiectie Stereografica 1970		
Pct.	X (m)	Y (m)
1	468330.791	550422.46
2	468640.596	550178.787
3	468612.466	550141.89
4	468302.155	550385.962
Suprafata calculata analitic = 18300 mp		

LEGENDA

- Limite**
- Limita terenului care a generat P.U.Z.
 - - - Limita zonei de studiu
 - Limita intravilanului propus conform P.U.G.-ului Sanpetru
 - - - Limita P.U.Z.-urilor vecine aprobate
 - Limita parcelelor existente
 - - - Limita parcelelor propuse
 - Canal CCN 235, 236, 238
 - Zona de protectie a canalului CCN 235,236,238
 - Drum prospectiv pentru evitarea crearii unei fundaturi si crearea legaturii cu drumul propus prin PUZ aprobat cu HCL 39/25.04.2013
 - Edificabil propus
 - Aliniere propusa
- Rețele editare**
- Conductă distribuție apă existentă pe Str. Poarta Campului HDPE De 110 mm - cf. aviz Compania Apă Brașov S.A. 1294/19.06.2023, respectiv 1727/19.07.2024
 - Extinderea rețelei de apă pentru alimentarea imobilelor propuse
 - Conductă canalizare menajera conducta PVC Dn 200 mm aflata pe Str. Poarta Campului la cca.500 m fata de amplasament- cf. aviz Compania Apă Brașov S.A. 1294/19.06.2023 , respectiv 1727/19.07.2024
 - Extinderea rețelei de canalizare menajera conducta PVC Dn 200 mm aflata pe Str. Poarta Campului la cca.500 m fata de amplasament printr-o retea din tevi PVC cf. aviz Compania Apa Brasov 1294/19.06.2023 pentru alimentarea imobilelor propuse. Noua retea se va poza de-a lungul Strazii Poarta Campului, drumului DE244 si drumului din incinta amplasamentului, L=860m
 - Conducta de gaze existenta
 - Extindere propusă a rețelei de gaze naturale
 - Rețea electrica existenta de-a lungul strazii Poarta Campului
 - Punct Trafo
 - LES MT proiectat - 2x LES 20 kV pr, A2XSFL2Y 3x1x150 mmp
 - LES j.t. proiectat - linii electrice subterane 2x LES 0,4 kV pr ACXABY 3x 240+120mmp
 - CD proiectat

ÎNCADRARE ÎN ZONA DE STUDIU 1:5000



UBERHAUSE	S.C. UBERHAUSE DESIGN S.R.L.		Nume proiect: "INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN, PARCELARE SI CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE P+1E"		Indicativ proiect: 843/ 2023
	Str. C.A. Roseff 25, parter, ap. 1, Bucuresti Nr. Reg. Com.: J40/13687/2018 CUI: 39911554		Adresa proiect: Jud. Brasov, com. Sanpetru, sat Sanpetru, Nr. Cad. 119478		
Sef proiect	urb. Dan Simion	Semnatura	Scara: 1:1000	Beneficiari: CHRITA DANIEL	Faza: P.U.Z.
Proiectat	urb. Ana - Gabriela Zarif		Data: August 2024	Nume planșă Reglementari - echipare editura	Planșă nr: U07
Desenat	urb. Ana - Gabriela Zarif				